

## PRESSE-INFORMATION / EVENTBERICHT #TheREAL100 am 22.01.2020

---

### „Schöne Grüße aus dem Osten“

100 Immobilien-Experten blickten mit ORF-Korrespondent **Ernst Gelegs** über die Grenzen

Wien, 24. Jänner 2020 – Der Immobilienexperte und Gründer von TheREAL100 Friedrich Csörgits lud bereits zum 6. Mal zum exklusiven Immobilien-Branchenevent in das historische Looshaus in der Wiener Innenstadt. Gast war diesmal der Osteuropa-Spezialist Ernst Gelegs, der Insider-Einblicke in den osteuropäischen Raum gewährte.

#### Eine schiefe Ebene

Eingangs zitierte der Gastgeber Csörgits das Horoskop des Jahres. Nach dem chinesischen Horoskop kommt nun das Jahr der Ratte, dieser weite Ausblick in den Osten prägte die ersten Gedanken, die Ratte ist das erste Zeichen aus dem 12 Tierkreislauf des chinesischen Tierkreises, und aus diesem Grund wird diese Zeitspanne als ein Jahr des Neubeginns und der Erneuerung betrachtet.

„Wer daran glauben mag“ so Csörgits, „das Horoskop führt jedenfalls für die Branche exakt wie folgt aus: Wer Immobilien kaufen, ein Unternehmen gründen oder Geld in ein langfristiges Projekt investieren will, hat große Chancen, in der Zukunft zufrieden zu sein.“

Aber wie zufrieden sind Bevölkerung und die Wirtschaftstreibenden in Österreichs östlichen Nachbarländern. Die Ungarn, die Lieblingsnachbarn der Österreicher, was ist in sie gefahren? Wie lebt es sich im Ungarn Viktor Orbans? Wie drastisch und gravierend sind die Veränderungen, die seine Regierung in den vergangenen Jahren auf den Weg gebracht hat?

Ernst Gelegs, Gastredner und Querdenker der Veranstaltung hat den 100 Immobilienprofis einen Einblick über die Grenzen hinaus in Richtung Osten gewährt und aus erster Hand berichtet wie die durch die Politik veränderten Rahmenbedingungen das Leben und Arbeiten in diesen Ländern in den letzten Jahren verändert hat. „Es ist wie ein Fußballspiel auf einer schiefen Ebene“ so Gelegs, „die Opposition muss bergauf spielen, die regierende Partei spielt einfach bergab, und die Schiedsrichter, die werden selbstverständlich ebenso wie die Linienrichter von der regierenden Partei gestellt.“ Somit sind die Regeln des gesamten Lebens in Ungarn, der Gesetzgebung und der Wirtschaft recht einfach darstellbar. Während auf der einen Seite viele der anwesenden Immobilien-Experten diese „Unberechenbarkeit“ abschreckt, waren auf der anderen Seite auch einige Profis, die genau jetzt auf die boomenden Märkte im Osten setzen und in diesen Ländern investieren.

Ernst Gelegs, seit 1999 ORF Korrespondent in Budapest, wurde auf den Straßen Budapests angepöbelte, weil er über Anti-Regierungsdemonstrationen berichtet hat. Er hat mit ständigen Einschüchterungsversuchen und massiven Beschwerden ungarischer Regierungsstellen und Diplomaten zu kämpfen, weil er ganz einfach seine Arbeit macht. Gelegs baute als Auslandskorrespondent das Büro Budapest auf, das heute unter seiner Leitung als Osteuropabüro des ORF dient. Von Budapest aus betreut der „echte Wiener“ (mit böhmischer Großmutter und ungarischen Wurzeln) die Länder Ungarn, Slowakei, Tschechien, Polen, Rumänien, Bulgarien, Griechenland und Republik Moldau.

„TheREAL100“ bedeutet – 100 Minuten Inspiration, Ideen und Innovation für 100 Experten aus der Immobilienbranche. Wir müssen über den Tellerrand schauen und uns stets mit neuen Sichtweisen und sich laufend ändernden Marktgegebenheit auseinandersetzen, um die Zukunft in der sich immer schneller verändernden Immobilien-Welt meistern zu können“, unterstreicht der Immobilien-Experte Csörgits. „Die erfolgreichen Projekte, Unternehmen und Produkte werden jene sein, deren Manager und Teams querdenken.“ Daher laden wir sehr gerne zum Querdenken mit Querdenkern ein.

Unter den Gästen wurden unter anderem gesehen: Sandra BAUERNFEIND (EHL), Rudolf NORTH (Wirtschaftskammer, FG Immobilien), Erich BENISCHEK (Blaue Lagune), Richard BUXBAUM (Otto Immobilien), Ernst EICHINGER (Signa), Stephanie ERNST (Rainer Gruppe), Christian HRDLICZKA (Remax), Marija MARJANOVIC (Wr. Privatbank), Andreas MILLONIG (ImmoUnited)

### **Über TheREAL100:**

The Real 100 ist eine Event-Reihe, die 2018 vom Immobilien-Experten Friedrich Csörgits gestartet wurde und nunmehr erfolgreich bereits in das dritte Jahr geht. TheREAL100 steht für 100 Minuten Inspiration, Ideen und Innovation für 100 Gäste aus der Immobilienbranche. Veranstalter ist Csörgits' Real Estate Marketing-Agentur enteco, die 1997 gegründet wurde und für professionelles „Real Estate Lifecycle Marketing“ steht. Enteco ist ein Full-Service-Anbieter für Marketinglösungen im Immobilienbereich mit den Schwerpunkten Digital Marketing, Design, Events und Strategy.

Zu den Kunden zählen unter anderem: Erste Wohnmesse, Real Estate Immonight, Immo Soccercup, APROM Real Estate Group, Brichard Immobilien, Raiffeisen Vorsorgewohnung, IMMY.at der Wirtschaftskammer Wien, Cottage Baugesellschaft, IMMOUnited, uvm.

[www.thereal100.at](http://www.thereal100.at) / [www.enteco.at](http://www.enteco.at)

### **Fotos / download**

Foto 001:	Ernst GELEGS	Foto 002:	Friedrich CSÖRGITS
Foto 003:	Richard BUXBAUM, Michaela ORISICH	Foto 004:	Ute TOIFL, Isabella JANDL
Foto 005:	Isabel STEINDL, Jutta WALLNER	Foto 006:	Sandra BAUERNFEIND, Rudolf NORTH

### **Pressekontakt:**

Mag. Barbara RATTAY  
Enteco Concept GmbH  
+43 1 5224788  
[rattay@enteco.at](mailto:rattay@enteco.at)